

Information Immobilienmakler Kurs 20 Stunden

Vertiefen Sie Ihr Immobilienmakler-Wissen und lernen Sie neue Verordnungen kennen.
Themen gem. MaBV, Anlage 1 (zu §15b Absatz 1) Anforderungen A.

Kursaufbau:

Vor Kursbeginn erhalten Sie das Schulungsmaterial in Form von übersichtlichen Lernkarten.

Der Kurs besteht aus mehreren Lernerfolgskontrollen. Diese behandeln Themen des gesetzlichen Anforderungskataloges, die Sie mithilfe der Lernkarten erarbeiten. Ihre Lernerfolge können Sie bereits im laufenden Kurs überprüfen. Sie erhalten dazu eine detaillierte Kursanleitung.

Lernen Sie aktiv – Mit Hand und Verstand!

In diesem Kurs lernen Sie:

Was beim Immobilienverkauf zu beachten ist. Welche neuen Gesetze bei Vermietungen von Wohnräumen anzuwenden sind. Grundsätzliches zum Grundbuchrecht. Informationen zur Abwicklung von Kaufverträgen. Welche rechtlichen Voraussetzungen sollten für Maklerprovisionsansprüche erfüllt sein. Die grundsätzlichen Kenntnisse der Buchhaltung und der kaufmännischen Führung.

Lernbereiche:

- Bürgerliches Gesetzbuch
- Vertragsrecht
- Mietrecht
- Grundstückskaufvertragsrecht
- Energieeinsparverordnung
- Grundlagen der Finanzierung
- Grundbuchrecht
- Grundlagen Immobilien und Steuern
- Einkommensteuern
- Körperschaftssteuern
- Gewerbesteuern
- Umsatzsteuern
- Makler- und Bauträgerverordnung
- Wohnungsvermittlungsgesetz
- Grundlagen des Maklergeschäfts
- Preisbildung am Immobilienmarkt
- Objektangebot und Objektanalyse
- Die Wertermittlung
- Teilmärkte des Immobilienmarktes

Dieses Selbststudium ist für Immobilienmakler und Bauträger geeignet und mit 20 Zeitstunden im Sinne des §34c Absatz 2a der Gewerbeordnung, i.V.m. §15b der Makler- und Bauträgerverordnung (MaBV), Anlage 1 zur MaBV grundsätzlich relevant.

Information Immobilienmakler Kurs 20 Stunden

Zielgruppe:

Weiterbildung für Immobilienmakler, Bauträger (und Mitarbeiter) die laut §34c GewO zur Weiterbildung verpflichtet sind.

Kursart:

Online Selbststudium

Termindetails:

Keine Terminbindung. Einstieg jederzeit möglich.

Umfang:

20 Zeitstunden

Preis:

EUR 498,- inkl. ges. MwSt.

Im Preis inklusive:

- ✓ Lernerfolgskontrollen
- ✓ Zertifikat
- ✓ Vorlage der Erklärung gem. §34c GewO
- ✓ Fachmaterial
- ✓ Versandkosten

Kontakt:

Telefon: 02103-9635222

info@maklerbildung.de

Link zur Kursübersicht:

<https://maklerbildung.online/information-im-lek-20h/>

